

BEL

BEL PROPERTIES



YESSS
GROUP

COOPERATIVA
Lava e Fava

ASTI

CORSO ALESSANDRIA, 216/218



Attualmente l' edificio presenta la caratteristica conformazione del manufatto industriale.

L' intervento prevede il restyling dell' intero corpo di fabbrica mediante un lavoro di rivestimento delle facciate con l' utilizzo di legno intervallato al ferro e la realizzazione di una zoccolatura destinata a verde.

La riprogettazione dell' intero cortile, che comprende l' inserimento di un porticato destinato alla circolazione pedonale, mira ad ottenere un notevole miglioramento dei flussi di clientela. Lo spazio aspira ad essere trasformato in una nuova «piazza» o punto di aggregazione in cui l' avventore, una volta terminato l' acquisto, possa sentirsi libero di sostare.

LOCATION		
CORSO ALESSANDRIA 216/218 - ASTI (ITA)		
FLOOR	GLA/sq.m..	RENT/year
T - 1	2.445	€ 126.000,00
DESTINATION OF USE	TENANT	POTENTIAL RENT/year
Retail Shop	Multitenant	€ 280.000,00